

Predugovor o obvezi prodaje udjela mora također biti sklopljen kao javnobilježnički Akt

Prema stajalištu Trgovačkog suda Zagreb br. P-7707/02, temeljeno na članku 412. st 3. ZTD. za prijenos poslovnog udjela potreban je ugovor sklopljen u obliku javnobilježničkog akta ili privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik. Takav ugovor potreban je i za preuzimanje obveze da će se prenijeti poslovni udio. Kako tužitelji i tuženik nisu predugovor sklopili u obliku javnobilježničkog akta niti su takav ugovor podnijeli na potvrdu javnom bilježniku takav ugovor je ništavan. Ugovor o prijenosu poslovnog udjela je strogo formalan ugovor, pa prema tome i zaključenje predugovora o prijenosu poslovnog udjela je formalan ugovor, pa da bi on bio valjan mora biti zaključen u obliku javnobilježničke isprave. Kako predugovor zaključen između tužitelja i tuženika, nije zaključen u obliku javnobilježničke isprave, takav ugovor tj. predugovor je ništavan.